**КОДЫ**

**ДЛЯ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ОБЪЕКТОВ НЕЗАВЕРШЕННОГО**

**СТРОИТЕЛЬСТВА, ПОМЕЩЕНИЙ, МАШИНО-МЕСТ, ПОЗВОЛЯЮЩИЕ РАЗБИТЬ**

**ОБЪЕКТЫ НА ОСНОВНЫЕ ГРУППЫ (ПОДГРУППЫ) ДЛЯ ЦЕЛЕЙ**

**ОПРЕДЕЛЕНИЯ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ**

|  |  |
| --- | --- |
| Функциональная группа | Подгруппа |
| Группа 1. Многоквартирные дома (дома средне- и многоэтажной жилой застройки) | 0100 |
| Многоквартирные дома экономичного класса (с преобладанием малогабаритных квартир) | 0101 |
| Многоквартирные дома со встроенными нежилыми помещениями | 0102 |
| Многоквартирные дома повышенной комфортности (дома с небольшим количеством малогабаритных квартир, дома класса комфорт) | 0103 |
| Многоквартирные дома повышенной комфортности со встроенными нежилыми помещениями | 0104 |
| Дома бизнес-класса и выше (дома с повышенными габаритами квартир, уровнем отделки и обслуживания, как правило, расположены в престижных районах застройки) | 0105 |
| Дома бизнес-класса и выше со встроенными нежилыми помещениями | 0106 |
| Группа 2. Дома малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки - индивидуальные, малоэтажные блокированные (таунхаусы) | 0200 |
| Дома жилые блокированной застройки (таунхаусы) | 0201 |
| Дома индивидуальные | 0202 |
| Дома индивидуальные с бытовыми пристройками | 0203 |
| Коттеджи (дома индивидуальные повышенной комфортности с применением качественных материалов, большой площади, наличием систем (как локальных, так и централизованных) инженерного обеспечения, расположенные в однородной среде, в престижных местах) | 0204 |
| Садовые дома | 0206 |
| Туалеты, летние душевые | 0207 |
| Группа 3. Объекты, предназначенные для хранения транспорта | 0300 |
| Открытые автостоянки автомобилей (покрытые площадки и проезды) | 0301 |
| Гаражи индивидуальные, отдельно стоящие | 0302 |
| Гаражные кооперативы (сблокированные индивидуальные гаражи) | 0303 |
| Паркинги | 0304 |
| Гаражи производственные, ведомственные для легковых автомобилей | 0305 |
| Гаражи производственные, ведомственные для грузовых автомобилей и автобусов | 0306 |
| Гаражи производственные, ведомственные для спецтехники, включая гаражи, депо пожарных машин | 0307 |
| Открытые стоянки водного транспорта | 0308 |
| Гаражи индивидуальные водного транспорта (эллинги) | 0309 |
| Гаражи производственные, ведомственные для водного транспорта (эллинги) | 0310 |
| Открытые стоянки воздушного транспорта | 0311 |
| Группа 4. Объекты коммерческого назначения, предназначенные для оказания услуг населению, включая многофункционального назначения | 0400 |
| Магазины до 250 кв. м, за исключением киосков, павильонов, ларьков | 0401 |
| Магазины 250 и более кв. м | 0402 |
| Прочие многофункциональные торгово-сервисные комплексы, торгово-административные объекты, торгово-развлекательные объекты, за исключением отдельно стоящих зданий концертных залов, спортивно-концертных комплексов, кинотеатров, комплексов аттракционов, торгово-складские объекты, торговые базы | 0403 |
| Рынки | 0404 |
| Торговые киоски, павильоны, ларьки | 0405 |
| Автозаправочные станции (АЗС), газонаполнительные станции, автогазозаправочные станции (АГЗС) | 0406 |
| Автомойки | 0407 |
| Автосалоны | 0408 |
| Рестораны | 0409 |
| Кафе 750 кв. м (75 человек) и более, производственные столовые, столовые, кухни, кухни-столовые 750 кв. м (75 человек) и более | 0410 |
| Кафе до 750 кв. м (75 человек), кафетерии, столовые, кухни, кухни-столовые до 750 кв. м (75 человек) | 0411 |
| Летние кафе | 0412 |
| Ломбарды | 0413 |
| Группа 5. Объекты временного проживания, включая объекты рекреационно-оздоровительного значения | 0500 |
| Гостиницы: класс 2\* и ниже, ведомственные гостиницы, хостелы | 0501 |
| Гостиницы: класс 3\* | 0502 |
| Гостиницы: класс 4\* и выше | 0503 |
| Апарт-отели | 0504 |
| Гостиницы, объекты коттеджного типа | 0505 |
| Мотели | 0506 |
| Общежития | 0507 |
| Пансионаты | 0508 |
| Базы отдыха | 0509 |
| Пионерские лагеря | 0510 |
| Санатории | 0511 |
| Здания барачного типа, летние домики пансионатов и санаториев | 0512 |
| Главные корпуса пансионатов | 0513 |
| Спальные корпуса пансионатов | 0514 |
| Главные корпуса санаториев | 0515 |
| Спальные корпуса санаториев | 0516 |
| Кемпинги | 0517 |
| Группа 6. Административные и бытовые объекты | 0600 |
| Банки | 0601 |
| Бизнес-центры | 0602 |
| Бытовые, административно-бытовые здания | 0603 |
| Административные корпуса заводов | 0604 |
| Лабораторные корпуса | 0605 |
| Отделения полиции | 0606 |
| Контрольно-пропускные пункты, проходные 100 кв. м и более | 0607 |
| Отделения связи, почта | 0608 |
| Таможни | 0609 |
| Группа 7. Объекты производственного назначения, за исключением передаточных устройств и сооружений | 0700 |
| Производственные, производственно-складские и административно-производственные здания площадью до 100 кв. м | 0701 |
| Диспетчерские, аппаратные (кроме диспетчерских на транспорте) | 0702 |
| Контрольно-пропускные пункты, проходные менее 100 кв. м | 0703 |
| Производственные, производственно-складские и производственно-административные здания площадью 100 и более кв. м | 0704 |
| Объекты сельскохозяйственного производства. Животноводческие комплексы, птичники, тепличные и оранжерейные хозяйства | 0705 |
| Трансформаторные подстанции | 0706 |
| Электроподстанции | 0707 |
| Энергоблоки | 0708 |
| Центральная тепловая станция (ЦТП), теплоэлектроцентраль (ТЭЦ) | 0709 |
| Котельные | 0710 |
| Здания тепловых пунктов | 0711 |
| Сушилки, мельницы, вспомогательные объекты | 0712 |
| Станции газораспределительные и газорегуляторные | 0713 |
| Пункты газораспределительные и газорегуляторные | 0714 |
| Насосные станции | 0715 |
| Водопроводные станции | 0716 |
| Водозаборные узлы и сооружения | 0717 |
| Водомерные узлы | 0718 |
| Павильоны над скважинами | 0719 |
| Вентиляционные киоски, вентиляционные камеры | 0720 |
| Автоматические телефонные станции (АТС) | 0721 |
| Мастерские | 0722 |
| Складские здания, кроме ангаров | 0723 |
| Здания очистных сооружений | 0724 |
| Весовые автомобильные | 0725 |
| Весовые железнодорожные | 0726 |
| Здания ангарного типа | 0727 |
| Холодильники | 0728 |
| Здания гидросооружений | 0729 |
| Станции технического обслуживания автомобилей (СТО), автосервисы | 0730 |
| Ангары для самолетов, вертолетов и других летательных аппаратов | 0731 |
| Депо железнодорожные, локомотивные, метрополитена, электродепо, трамвайные, троллейбусные | 0732 |
| Группа 8. Учебные, спортивные объекты, объекты культуры и искусства, культовые объекты, музеи, лечебно-оздоровительные и общественного назначения объекты | 0800 |
| Ветеринарные объекты | 0801 |
| Питомники, гостиницы для животных | 0802 |
| Зоопарк (вольеры, строения для содержания животных) | 0803 |
| Музеи | 0804 |
| Памятники архитектурные, монументы | 0805 |
| Спортивные комплексы | 0806 |
| Спортивные залы и корпуса, спортивные клубы | 0807 |
| Стадионы, трибуны | 0808 |
| Теннисные корты | 0809 |
| Тиры | 0810 |
| Фитнес-центры | 0811 |
| Крытые катки | 0812 |
| Бассейны для плавания | 0813 |
| Яхт-клубы | 0814 |
| Архивы, книгохранилища и фондохранилища, библиотеки | 0815 |
| Костелы, лавры, мечети, молебные дома, монастыри, синагоги, соборы, храмы, церкви, часовни | 0816 |
| Оранжереи (не относящиеся к сельскохозяйственному производству) | 0817 |
| Кинотеатры | 0818 |
| Киностудии | 0819 |
| Выставочные залы, дворцы культуры, дома культуры, консерватории, концертные залы, культурно-досуговые центры, мюзик-холлы, планетарии, театры, художественные галереи, цирки | 0820 |
| Детские сады, ясли, ясли-сады | 0821 |
| Гимназии, дома и дворцы пионеров, дома юного творчества, изостудии, клубы, лицеи, музыкальные школы, церковные школы, школы, спальные корпуса школ-интернатов | 0822 |
| Колледжи, училища профессионально-технические и ремесленные, техникумы, училища | 0823 |
| Академии, институты образовательные, подготовительные отделения высших учебных заведений, университеты | 0824 |
| Больницы, поликлиники, станции медицинской скорой помощи, фельдшерские медицинские пункты | 0825 |
| Крематории | 0826 |
| Комплексы аттракционов отдельно стоящие | 0827 |
| Аквапарки | 0828 |
| Объекты бытового обслуживания населения, ателье, парикмахерские, прачечные, пункты проката, молочные кухни | 0829 |
| Бани общественные от 150 кв. м до 1000 кв. м (до 100 человек), душевые и раздевалки, банные комплексы 1000 кв. м (на 100 человек) и более | 0830 |
| Туалеты общественные | 0831 |
| Морги | 0832 |
| Интернаты | 0833 |
| Изоляторы | 0834 |
| Исправительные заведения | 0835 |
| Казармы | 0836 |
| Государственные научные центры | 0837 |
| Проектные институты, конструкторские бюро | 0838 |
| Научно-исследовательские институты | 0839 |
| Обсерватории | 0840 |
| Административные здания государственных учреждений управления, включая здания администраций, министерств, судов, прокуратуры | 0841 |
| Дома престарелых | 0842 |
| Дома инвалидов | 0843 |
| Автовокзалы | 0844 |
| Аэропорты (аэровокзалы), аэродромы | 0845 |
| Порты (вокзалы) | 0846 |
| Вокзалы железнодорожные | 0847 |
| Станции железнодорожные | 0848 |
| Станции метрополитена | 0849 |
| Вокзалы речные | 0850 |
| Станции автобусные, троллейбусные, трамвайные, лодочные | 0851 |
| Прочие объекты, предназначенные для перевозки и обслуживания пассажиров, обработки их багажа | 0852 |
| Группа 9. Прочие объекты | 0900 |
| Объекты гражданской обороны | 0901 |
| Погреба | 0902 |
| Подвалы | 0903 |
| Сараи | 0904 |
| Санитарные пропускники | 0905 |
| Гидрометеорологические станции, фотометрические будки, мареографы | 0906 |
| Прочие объекты и объекты вспомогательного назначения, отнесение которых к другим группам невозможно | 0907 |
| Группа 10. Сооружения | 1000 |
| Аттракционные сооружения | 1001 |
| Башни | 1002 |
| Мачтовые сооружения, опоры, вышки | 1003 |
| Беседки | 1004 |
| Гидротехнические сооружения: набережные | 1005 |
| Эстакады | 1006 |
| Емкостные сооружения, резервуары, баки, цистерны | 1007 |
| Бункеры | 1008 |
| Навесы | 1009 |
| Линии электропередач кабельные | 1010 |
| Линии электропередач воздушные | 1011 |
| Сети газораспределительные | 1012 |
| Гидротехнические сооружения, за исключением мостов, пирсов, причалов, набережных | 1013 |
| Сети канализационные, тоннельные коллекторы | 1014 |
| Сети тепловые | 1015 |
| Сети водопроводные | 1016 |
| Сети канализационные без коллекторов | 1017 |
| Фонтаны | 1018 |
| Градирни | 1019 |
| Сети инженерные технологические | 1020 |
| Сети тепловые: камеры теплосети подземные | 1021 |
| Железнодорожные пути | 1022 |
| Подкрановые пути | 1023 |
| Тоннели | 1024 |
| Мосты | 1025 |
| Сооружения связи линейно-кабельные | 1026 |
| Сети трубопроводов магистральные | 1027 |
| Переходы надземные | 1028 |
| Переходы подземные | 1029 |
| Прочие сооружения и сооружения вспомогательного назначения, отнесение которых к другим подгруппам невозможно | 1030 |
| Автомобильные дороги, дорожки, площадки, покрытия | 1031 |
| Силосная траншея, яма | 1032 |
| Скважина артезианская | 1033 |
| Колодец | 1034 |
| Водоемы и пруды | 1035 |
| Ограждение | 1036 |
| Отстойник канализационный | 1037 |